



***Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo
di Avellino***

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria
II Ufficio – Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali
VERBALE APERTURE BUSTE

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (contratti sottosoglia), e successive modifiche ed integrazioni, della prestazione professionale consistente nella redazione e presentazione di tutti i documenti relativi alla pratica da inoltrare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Avellino, finalizzata alla presentazione della "Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio" e/o della "Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio" per lo stabile sede della Questura di Avellino, nonché per gli stabili sedi del Commissariato della P.S. di Ariano Irpino, Lauro e Sant'Angelo dei Lombardi.

CIG: Z74244DBBE

VERBALE DEL 2 ottobre 2018 ORE 9.45.

Si sono riuniti presso la Prefettura di Avellino – Servizio C.G.F. il Dr. Pasquale TROCCHIA, Dirigente del Servizio, il Dr. Antonio Napoletano Funzionario economico-finanziario e la Sig.ra Rita Grassia, Funzionario addetto al procedimento per l'esame informale delle offerte presentate, tenuto conto che trattasi di procedura ex art.36, comma II, lett.a).

Preliminarmente i citati componenti constatano che sono pervenute regolarmente nel termine n. 9 plichi da parte delle seguenti ditte:

1. Ing. LORENZO GIOVANNINI di Chieti;
2. Ing. GIRLANDO SALVATORE di Ragusa;
3. Ing. MICHELE CAROVELLO d Avellino;
4. Studio Tecnico Ing. SPERANZA CARMINE di Atripalda;
5. Studio di Ingegneria Ing. MAURIZIO COCOZZA di Avellino;
6. Elettronica Applicata di IORIO GIUSEPPE di Avellino;
7. Sig.ra FLORA PESCATORE ;
8. C-ENGINEERING SRL di Ariano Irpino;
9. GIDIERRE ENTERPRISE SRL di Casoria;

Quindi si procede all'apertura delle buste come segue:

1) Ing. LORENZO GIOVANNINI di Chieti;

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate. Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione. Dalla dichiarazione contenente la descrizione delle esperienze analoghe al servizio oggetto dell'affidamento si rileva che risultano dichiarati n. 9 incarichi, di cui due sicuramente riferiti alla prevenzione incendi. Per gli altri incarichi la stazione appaltante si riserva di richiedere, invece, chiarimenti al riguardo;

2)ING. GIRLANDO SALVATORE di Ragusa:

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e la busta B sono integre e sigillate. Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).



Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Avellino

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria

II Ufficio – Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione. Dalla dichiarazione contenente la descrizione di esperienze analoghe al servizio oggetto dell'affidamento, si rileva che risultano dichiarati n. 1 incarico concluso e n. 3 incarichi in corso. Si rileva altresì, che nella istanza di partecipazione non viene dichiarata l'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno, come professionista antincendio, ma solo l'iscrizione all'ordine degli Ingegneri della provincia di Ragusa. La proposta appare inammissibile perché l'esperienza va dimostrata con incarichi già conclusi positivamente.

3) Ing. Michele CAROVELLO di Avellino:

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione. Dall'istanza di partecipazione si rileva che l'Ing. Michele CAROVELLO è il capogruppo del raggruppamento temporaneo tra professionisti da costituirsi insieme con l'Arch. Maurizio Giovanniello, l'Arch. Elisabetta Morante e l'Arch. Graziano Gentile, professionista con meno di cinque anni di iscrizione all'ordine professionale.

4) Studio Tecnico Ing. SPERANZA CARMINE di Avellino:

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione.

5) Studio di ingegneria Ing. Maurizio COCOZZA di Avellino:

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione.

6) ELETTRONICA APPLICATA DI IORIO GIUSEPPE di Avellino:

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dalla ditta risulta mancante della dichiarazione di assenza delle cause di incompatibilità, richiesta dal bando. La dichiarazione contenente la descrizione di almeno numero 3 esperienze analoghe al servizio è incompleta in quanto sono indicate solo due esperienze in maniera molto generica ed altri incarichi effettuati per privati e svariati condomini indicati genericamente e senza elementi che ne consentano la verifica. Si rileva, altresì, che il titolare sig. Iorio Giuseppe non ha dichiarato di essere iscritto a qualche ordine professionale né di essere iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno come professionista antincendio. Il concorrente ha partecipato come ditta e non come libero professionista o raggruppamento temporaneo di professionisti o società di ingegneria ed ha dichiarato, peraltro, di essere iscritto alla Camera di Commercio di Avellino per le attività di installazione e manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici ed altro.

La busta A contiene anche la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs n. 50/2016 dell'Ing. Vigorita Pietro Paolo in qualità di Direttore Tecnico della sopra citata ditta. Pertanto, la proposta appare improcedibile per carenza degli elementi soggettivi e per l'inadeguatezza delle esperienze dichiarate.



Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Avellino

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria

II Ufficio – Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali

7) Arch. FLORA PESCATORE di Ospedaletto d'Alpinolo (AV):

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e la busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione. Dalla dichiarazione contenente la descrizione di esperienze analoghe al servizio oggetto dell'affidamento, come richiesto dal bando, non si rileva se gli stessi siano stati svolti negli ultimi tre anni. La stazione appaltante si riserva di approfondire nel caso in cui l'offerta divenisse contrattualizzabile.

8) C-ENGINEERING SRL di Ariano Irpino (AV):

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dal professionista risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione.

9) GIDIERRE ENTERPRISE SRL con sede legale in Pizzoferrato (CH) e sede operativa in Casoria(NA):

Si procede all'apertura del plico e si constata che la busta A e la busta B sono integre e sigillate.

Si comincia con l'esame della documentazione amministrativa (busta A).

Dall'esame effettuato, la documentazione esibita dalla ditta risulta conforme a quanto richiesto da questa Amministrazione. Dalla dichiarazione contenente la descrizione di esperienze analoghe al servizio oggetto dell'affidamento, si rileva che le esperienze dichiarate sono molto generiche di cui una non verificabile. Il legale rappresentante della ditta Sig. De Rosa Gaetano non ha dichiarato di essere iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno come professionista antincendio né di essere iscritto a qualche ordine professionale ma ha specificato che la società è iscritta alla Camera di Commercio di Chieti-Pescara per l'attività di servizi amministrativo-gestionali, attività di consulenza imprenditoriale, valutazione rischi ambientali e di prevenzione infortuni.

La documentazione, è, altresì, mancante della dichiarazione sull'assenza delle cause di incompatibilità. Per cui l'offerta appare inammissibile per carenza dei requisiti soggettivi e di quelli tecnico-professionali.

Completata l'esame della documentazione e rilevato che le riserve rispetto ai concorrenti Giovannini e Pescatore non sono motivo di sospensione del procedimento selettivo mentre quelle relative a Girlando Salvatore, Elettronica ed Elettrotecnica di Iorio Giuseppe e Gidierre Enterprise Srl, non possono essere sanate con il soccorso istruttorio in quanto ineriscono ai requisiti professionali richiesti e non aspetti formali ex art. 23 comma IX D.Lgs 50/2016, si decide di proseguire con l'esame dell'offerta economica (busta B) nello stesso ordine di presentazione delle proposte, considerato che trattandosi di procedura informale ex art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016 ogni decisione in merito alle proposte incomplete potrà essere assunta anche in funzione della rilevanza della stessa:

1) L'Ing. LORENZO GIOVANNINI di Chieti ha offerto ad € 3.325,00 oltre IVA con un ribasso del 62%;



***Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo
di Avellino***

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria

II Ufficio – Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali

2) L'Ing. GIRLANDO SALVATORE di Ragusa ha offerto € 3.998,75 oltre IVA con un ribasso del 54,3% . Si rileva che il professionista non ha dettagliato l'offerta per ogni organismo della P.S. come richiesto dal bando;

3) La R.T.P. Ing. Michele CAROVELLO (capogruppo), Arch. Maurizio Giovanniello, Arch. Elisabetta Morante, Arch. Graziano Gentile hanno offerto € 5.500,00 oltre IVA con un ribasso del 37,14%;

4) Lo Studio Tecnico Ing. SPERANZA CARMINE di Avellino ha offerto € 4.698,75 oltre IVA con un ribasso del 46,30%;

5) Lo Studio di ingegneria Ing. Maurizio COCOZZA di Avellino ha offerto € 6.300,00 oltre IVA con un ribasso del 28%;

6) La Ditta ELETTRONICA APPLICATA DI IORIO GIUSEPPE di Avellino ha offerto € 5.288,50 oltre IVA con un ribasso del 39,56%;

7) L'Arch. FLORA PESCATORE di Ospedaletto d'Alpinolo (AV) ha offerto € 7.875,00 oltre IVA con un ribasso del 10%;

8) La società C-ENGINEERING SRL di Ariano Irpino (AV) ha offerto € 4990,00 oltre IVA con un ribasso del 43%;

9) La società GIDIERRE ENTERPRISE SRL con sede legale in Pizzoferrato (CH) e sede operativa in Casoria(NA) ha offerto € 4.000,00 oltre IVA con un ribasso del 54,28%.

Le offerte pervenute si possono riclassificare nel seguente ordine:

1. Ing. Lorenzo Giovannini;
2. Ing. Girlando Salvatore;
3. Gidierre Enterprise Srl;
4. Ing. Speranza Carmine;
5. C-Engineering Srl;
6. Elettronica ed Elettrotecnica Applicata di Iorio Giuseppe;
7. RTP Carovello-Giovanniello-Morante-Gentile;
8. Ing. Cocozza Maurizio;
9. Arch. Pescatore Flora.




***Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo
di Avellino***

Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria
II Ufficio – Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali

A questo punto considerato che l'offerta migliore si palesa potenzialmente anomala, anche applicando la procedura ex art.97 del citato D.LGS 50/2016 , previo sorteggio del criterio di cui al comma 2 dello stesso, che è quello riportato alla lettera b), sia includendo che escludendo, i concorrenti ritenuti carenti sotto il profilo sostanziale, si decide di richiedere un'adeguata giustificazione del ribasso offerto all'Ing. Lorenzo Giovannini e ulteriori informazioni in merito alle esperienze dichiarate, con particolare riferimento all'attinenza delle stesse alla materia oggetto di affidamento.

Del che è verbale.

Dr. Pasquale Tracchia


Dr. Antonio Napolitano


Sig.ra Rita Grassia

